

№	Наименование продукта	Тип продукта	Предлагаемый срок	Предлагаемая процентная ставка (годовых)	
				в национальной валюте	в иностранной валюте
1	Кредитование по программе "J-USBP"	На пополнение оборотных средств*	до 36 месяцев	29%	-
		На приобретение основных средств			
2	Бизнес кредит-1	На пополнение оборотных средств	до 24 месяцев**	27%	-
		Револьвер	до 12 месяцев (договор до 36 месяцев)	26,3%	-
		Кредит для выплаты заработной платы	45 дней		
3	Бизнес кредит-2	На приобретение основных средств (в том числе в национальной валюте строительство, реконструкция и капитальный ремонт)	до 36 месяцев***	до 36 месяцев 27%, более 36 месяцев 27,3%	-
		На приобретение онлайн контрольно-кассовых машин		26,3%	-
4	Автокредит	Приобретение легкового автомобиля на первичном рынках	до 48 месяцев ***	29,9%	-
		Приобретение легкового автомобиля на вторичном рынках		29,99%	
5	Модульный кредит "Универсал"	На пополнение оборотных средств	до 36 месяцев	27,99%	-
		На приобретение основных средств			
6	Льготные кредиты на основе государственных программ	Для расширения механизмов финансирования проектов предпринимателей в регионах	до 60 месяцев	14%	-
		Развитие сферы услуг			
		Развитие сферы туризма			
		Зеленое финансирование			
		"Ведущий" предприниматель	до 84 месяцев	10%	
		20 тысяч предпринимателей - 500 тысяч квалифицированных специалистов			
		Развитие предпринимательства в Республике Каракалпакстан			
Кредит для молодых предпринимателей		3%			
7	Поручительство	Поручительство строительным компаниям для участия в тендере	На основании запроса клиента	0,1-0,3% (разовая от суммы гарантии за каждые 3 месяца)	
8	Банковская гарантия	Гарантия для участия строительных организаций в тендере	На основании запроса клиента	1-3% (разовая от суммы гарантии за каждые 3 месяца)	
		Предоставление гарантии и поручительство в других случаях		1-5% (разовая от суммы гарантии за каждые 3 месяца)	
9	Рыбоводство	На пополнение оборотных средств	до 24 месяцев	до 12 месяцев 26,3%, до 36 месяцев 26,8%, более 36 месяцев 27,3%	маржа иностранного банка + не менее 4% маржа Ипотека-банка
		На приобретение основных средств	до 36 месяцев		
		Для создания УЗВ и интенсивных бассейнов, приобретение оборудования для выращивания рыбы интенсивным способом, приобретение техники и технологий для организации переработки рыбной продукции	до 60 месяцев		
10	Кредитование строительной отрасли	Строительство и реконструкция жилья многоквартирных домов	до 24 месяцев	27%	-
		Пополнение оборотных средств на основании приказа № PF-51	до 18 месяцев	Основная ставка Центрального банка	

		Кредит строительным организациям для участия в тендере	до 12 месяцев	27%	
11	Портфельный кредит	Лизинг, факторинг, торговое финансирование, банковская гарантия и другие кредитные услуги осуществляются на основании условий данного каталога кредитных продуктов и паспорта			
12	Финансирование торговых операций, связанных с экспортом и предэкспортное финансирование	На пополнение оборотных средств	до 12 месяцев	-	4%
13	Кредит на дальнейшее совершенствование системы управления многоквартирными домами и финансовое оздоровление органов управления (БСК)	На приобретение основных средств	до 60 месяцев	до 12 месяцев 26,3%, до 36 месяцев 26,8%, более 36 месяцев 27,3%	-
14	Лизинг	Лизинговые операции	до 36 месяцев	27%	маржа иностранного банка + не менее 6% маржа Ипотека-банка
15	Факторинг	Факторинговые операции	до 270 дней	дисконт минимум 10%	
16	Торговое финансирование	На пополнение оборотных средств	исходя из условий линии и проекта	-	маржа иностранного банка + не менее 3% маржа Ипотека-банка
		На приобретение основных средств			
17	Кредитная линия "MFSR L-I-869-UZ"	Развитие плодоовощеводства	до 10 лет	19%	6,5%
	Кредитная линия "MFSR 20000002138" (Для Ферганской долины)	Диверсификация и модернизация сельского хозяйства	до 10 лет	основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. + 5% маржа Ипотека-банка	6,5%
	Кредитная линия "JICA R17-UZB"	Пополнение оборотных средств в сфере плодоовощеводства	до 24 месяцев	основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. + 5% маржа Ипотека-банка	9%
		Приобретение основных средств в сфере плодоовощеводства	до 10 лет		
	Кредитная линия "MBRR 8938-UZ" (Для Ферганской долины)	Пополнение оборотных средств для развития сельского предпринимательства	до 18 месяцев	основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. + 5% маржа Ипотека-банка	6 мес. Libor/Soft + установленный Spread МБРР + 1% маржа МФ + маржа Ипотека-банка не менее 3,5%
		Приобретение основных средств для развития сельского предпринимательства	до 10 лет		
	Кредитная линия "MBRR 9052-UZ"	Поддержка инвестиций цепочки добавленной стоимости с сфере плодоовощеводства	до 7 лет	основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. + 5% маржа Ипотека-банка	6 мес. Libor/Soft + плавающий Spread + 1% маржа РУз. + маржа Ипотека-банка не менее 3,5%
	Кредитная линия "MBRR 8393-UZ"	Пополнение оборотных средств для развития сферы садоводства	до 18 месяцев	19,5%	7%
		Приобретение основных средств для развития сферы садоводства	до 10 лет		
	Кредитная линия "МБРР 8824-UZ"	Пополнение оборотных средств для развития сферы садоводства	до 18 месяцев	-	6 мес. Libor/Soft + с переменным Spread МБРР + 0,2%, маржа Респ. Узб. + маржа Ипотека-банка не менее 3,5%
		Приобретение основных средств для развития сферы садоводства	до 10 лет		
	Кредитная линия "MAR 6110-UZ"	Пополнение оборотных средств в целях развития сферы животноводства	до 18 месяцев	-	7,5%
		Приобретение основных средств в целях развития сферы животноводства	до 10 лет		
	Кредитная линия "MAR 5152-UZ"	Пополнение оборотных средств в целях поддержки предприятий сельского хозяйства	до 18 месяцев	19,5%	7,5%
Приобретение основных средств в целях поддержки предприятий сельского хозяйства		до 10 лет			
Кредитная линия "MAR 5741-UZ" (Orol)	На пополнение оборотных средств	до 24 месяцев	-	6,5%	
	На приобретение основных средств	до 7 лет			
"ABR 3471-UZB" Кредитная линия	Развитие создания цепочки добавленной стоимости с сфере садоводства	до 10 лет	-	6%	
Кредитная линия "ABR 3673-UZB(COL)"	Развитие создания цепочки добавленной стоимости в сфере садоводства (дополнительное финансирование)	до 10 лет	-	6%	
Кредитная линия "ABR L3823 (COL)-UZB"	Развитие создания цепочки добавленной стоимости в секторах животноводства и рыболовства	до 6 лет	основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. + 5% маржа Ипотека-банка	-	

18	Продажа недвижимого и движущего имущества под залог проблемных кредитов	Для недвижимого имущества	до 60 месяцев	Недвижимость, расположенная в городах Ташкент и Самарканд – основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. **** + 6%	-
				Недвижимость расположенная в Ташкентской области – основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. **** + 4%	-
				Недвижимость, расположенная в центрах Республики Каракалпакстан и регионах – основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. **** + 2%	-
				Недвижимость, расположенная в других регионах – основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. **** + 1%	-
	Для движущего имущества	до 36 месяцев	основная процентная ставка ЦБ Респ. Узб. **** + 1%	-	

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

19	Проценты по средствам (в том числе по корпоративным банковским картам) не выплачиваются до тех пор, пока они не будут востребованы (в исключительных случаях на основании обращения филиала и заключения соответствующего департамента(управления)председатель правления или его соответствующий заместитель могут разрешить выплату процентов).
20	Срочные и сберегательные депозиты в национальной и иностранной валюте выплачиваются по соглашению сторон.
21	По кредитам, предоставляемым на основании постановлений и указов Президента Республики Узбекистан, постановлений и протоколов заседаний Кабинета Министров Республики Узбекистан, официальных Указаний Центрального банка, – процентные ставки не ниже сумм, указанных в соответствующих документах.
22	Управлением банка и кредитным комитетом могут быть установлены иные условия предоставления кредитных услуг, чем в настоящем процентном справочнике.
23	Корпоративным клиентам, а также юридически связанным с ними предприятиям при предоставлении кредитов в иностранной валюте может быть предоставлен кредит под 1 процент ниже текущей процентной ставки.
24	По кредитам, предоставляемым физическим, юридическим и лицам, не имеющим юридического статуса в национальной валюте, проценты за просроченную часть кредита начисляются в размере 1,2 - кратной установленной процентной ставки по кредиту.
25	По кредитам, выделяемым в иностранной валюте, проценты за просроченную часть кредита - начисляются путем прибавления 2-процентной надбавки к установленной процентной ставке по кредиту.
26	Единовременная комиссия по привлечению ресурсов сумма кредита 500,0 тыс.кредиты в долларовом эквиваленте и выше могут быть выплачены равными долями на срок до 3 месяцев.
27	В случаях предоставления компенсации на покрытие процентных расходов по кредитам, начиная с 1 марта 2024 года, кредиты в национальной валюте по ставке, не превышающей 1,75-кратной годовой базовой ставки ЦБ, осуществляется в соответствии с требованиями постановления № ПР-193 от 10 ноября 2023 года АО "Компанией по развитию предпринимательства"

*Комиссия за пересчет наличных в размере 1% взимается с наличных;

**Клиентам статусов Платинум, Голд, Силвер плюс или Силвер могут быть выданы на срок до 36 месяцев;

***Клиентам статусов Платинум, Голд, Силвер плюс или Силвер могут быть выданы на срок до 60 месяцев;

****Kredit arizasi taqdim etilgan sanada amalda bo'lgan Markaziy banking asosiy foiz stavkasi miqdorida belgilanadi va butun kredit davri uchun tadbiri qilinadi.