

**КВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЁТ ЭМИТЕНТА
ПО ИТОГАМ ДЕВЯТИ МЕСЯЦЕВ 2014 ГОДА**

1	Наименование эмитента:	
	Полное	На государственном языке: «Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки. На латинской графике: «Ipoteka-bank» aksiyadorlik tijorat ipoteka banki. На русском языке: Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк». На английском языке: Joint-stock commercial mortgage bank «Ipoteka-bank».
	Сокращённое	На государственном языке: «Ипотека-банк» АТИБ. На латинской графике: «Ipoteka-bank» ATIB. На русском языке: АКИБ «Ипотека-банк». На английском языке: JSCMB «Ipoteka-bank».
2	Местонахождение (почтовый адрес):	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, проспект Мустакиллик, 17.
3	Банковские реквизиты:	№10301000900000937001 Код банка: МФО 00937.
4	Регистрационные и идентификационные номера присвоенные	
	Регистрирующим органом:	Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк» зарегистрирован 30 апреля 2005 года Центральным банком Республики Узбекистан под номером 74. Лицензия на право осуществления банковских операций №74 от 27 декабря 2008 года, выданная взамен лицензии на право осуществления банковской деятельностью №74 от 30 апреля 2005 года.
	Органами налоговой службы	Государственная налоговая инспекция Мирзо-Улугбекского района города Ташкент, ИНН 202858483
	Органами государственной статистики	Государственный комитет Республики Узбекистан по статистике, управление статистики г. Ташкент, №38550 от 13 июля 2005 года. ОКПО 17068947, ОКОНХ 96120, КФС 144, КОПФ 1150, СОАТО 1726269

5. Балансовый отчёт – 1 лист.

6. Отчёт о прибылях и убытках – 1 лист.

5. Балансовый отчет по состоянию на 1 октября 2014 года.

АКТИВЫ	в тыс. сум	
1. Кассовая наличность и другие платежные документы		149 116 163
2. К получению из ЦБРУ		297 162 528
3. К получению из других банков		297 308 290
4. Счета купли и продажи		
а. Ценные бумаги	96 703	
б. Драгоценные металлы, монеты, камни	684	
в. Минус: Резерв возможных убытков	0	
г. Счета купли-продажи, чистые		97 387
5 а. Инвестиции	73 919 694	
б. Минус: Резерв возможных убытков	672 331	
в. Инвестиции, чистые		73 247 363
6. Ценные бумаги с обратным выкупом		0
7. Кредиты и лизинговые операции		
а. Брутто кредиты	2 263 552 471	
б. Лизинговые операции, Брутто	39 461 762	
в. Минус: Резерв возможных убытков	22 868 427	
г. Кредиты и лизинговые операции, чистые		2 280 145 806
8 а. Купленные векселя		
б. Минус: Резерв возможных убытков		
в. Купленные векселя, чистые		0
9. Обязательства клиентов по финансовым инструментам		0
10. Основные средства, чистые		94 525 027
11. Начисленные проценты к получению		5 043 817
12. Другое собственное имущество банка		
а. Инвестиции в недвижимость		
б. Другие активы, приобретенные при кредитных расчетах	1 687 500	
в. Минус: Резервы на возможные убытки		
г. Чистые, другое собственное имущество банка		1 687 500
13. Другие активы		61 482 384
14. Итого активов		3 259 816 265
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
15. Депозиты до востребования		1 321 558 537
16.Сберегательные депозиты		53 408 507
17. Срочные депозиты		349 050 837
18. К оплате в ЦБРУ		0
19. К оплате в другие банки		141 412 834
20. Ценные бумаги с последующим выкупом		0
21. Кредиты и лизинговые операции к оплате		899 095 442
22. Субординированные долговые обязательства		0
23. Начисленные проценты к оплате		7 384 466
24. Другие обязательства		204 369 520
25. Итого обязательств		2 976 280 143
АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ		
26. Акции - Обыкновенные		134 001 416
27. Акции - Привилегированные		4 300 000
28. Добавленный капитал		754 417
28. Резервный капитал		
а. Резервный фонд общего назначения		34 260 410
б. Резерв на девальвацию		0
в. Другие резервы и фонды		16 351 618
29. Нераспределенная прибыль		93 868 261
30. Итого акционерного капитала		283 536 122
31. Итого обязательств и акционерного капитала		3 259 816 265

6. Отчёт о прибылях и убытках по итогам за 9 месяцев 2014 года.

Категории	в тыс. сум
1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
а. доходы по счетам в ЦБРУ	163
б. доходы по счетам в других банках	4 009 902
в. доходы по купленным векселям	0
г. доходы по инвестициям	2 453 211
д. доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг	0
е. доходы по обязательствам клиентов	0
ж. доходы по обяз-вам клиентов по непогашенным акцептам этого банка	0
з. процент, дисконт и взносы по кредитным и лизинговым операциям	158 927 019
и. доходы по ценным бумагам с обратным выкупом	0
к. другие процентные доходы	16 547 053
л. Итого процентных доходов	181 937 348
2. ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а. расходы по депозитам до востребования	7 269 558
б. расходы по сберегательным депозитам	550 800
в. расходы по срочным депозитам	36 128 398
г. расходы по счетам к оплате в ЦБРУ	0
д. расходы по счетам к оплате в другие банки	11 196 997
е. Итого процентных расходов по депозитам	55 145 753
ж. расходы по кредитам к оплате	18 214 185
з. расходы по ц/б с последующим выкупом	0
и. другие процентные расходы	16 546 926
к. Итого процентных расходов по займам	34 761 111
л. Итого процентных расходов	89 906 864
3. ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ И ЛИЗИНГУ	92 030 484
а. Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу	16 060 299
б. Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу	75 970 185
4. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ	
а. доходы от комиссий и платы за услуги	112 471 881
б. прибыль в иностранной валюте	17 371 578
в. прибыль от коммерческих операций	0
г. прибыль и дивиденды от инвестиций	73 184
д. другие беспроцентные доходы	16 268 646
е. Итого беспроцентных доходов	146 185 289
5. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ	
а. комиссионные расходы и расходы за услуги	15 662 993
б. убытки в иностранной валюте	2 570 668
в. убытки по счетам купли-продажи	0
г. убытки от инвестиций	0
д. другие беспроцентные расходы	189 838
е. Итого беспроцентных расходов	18 423 499
6. ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ	203 731 975
7. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	
а. заработная плата и другие расходы на сотрудников	88 869 775
б. аренда и содержание	13 585 902
в. командировочные и транспортные расходы	1 455 749
г. административные расходы	5 852 196
д. репрезентация и благотворительность	9 046 545
е. расходы на износ	7 049 436
ж. страхование, налоги и другие расходы	14 226 139
з. Итого операционных расходов	140 085 742
8. ОЦЕНКА НЕКРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ	1 958 278
9. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК	61 687 956
а. оценка налогов с дохода	11 646 602
10. ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК	50 041 353
а. непредвиденные доходы или убытки, чистые	0
б. другие поправки к прибыли, чистые	0
11. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	50 041 363