

**КВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА
ПО ИТОГАМ 2017 ГОДА**

НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА					
1.	Полное:	На государственном языке: «Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки. На латинской графике: «Ipoteka-bank» aksiyadorlik tijorat ipoteka banki. На русском языке: Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк». На английском языке: Joint-stock commercial mortgage bank «Ipoteka-bank».			
	Сокращенное:	На государственном языке: «Ипотека-банк» АТИБ. На латинской графике: «Ipoteka-bank» ATIB. На русском языке: АКИБ «Ипотека-банк». На английском языке: JSCMB «Ipoteka-bank».			
	Наименование биржевого тикера:	A054570			
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ					
2.	Местонахождение:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский р-н, ул. Шахрисабз, 30.			
	Почтовый адрес:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский р-н, ул. Шахрисабз, 30.			
	Адрес электронной почты:	cenbum@ipotekabank.uz			
	Официальный веб-сайт:	www.ipotekabank.uz			
БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ					
3.	Наименование обслуживающего банка:	Главное операционное управление АКИБ «Ипотека-банк»			
	Номер расчетного счета:	№10301000900000937001			
	МФО:	00937			
РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА, ПРИСВОЕННЫЕ:					
4.	региструющим органом:	Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк» зарегистрирован 30 апреля 2005 года Центральным банком Республики Узбекистан под номером 74. Лицензия Центрального банка Республики Узбекистан на право осуществления банковских операций №74 от 21 октября 2017 года.			
	органом государственной налоговой службы (ИНН):	Государственная налоговая инспекция Мирзо-Улугбекского района города Ташкент, ИНН 202858483			
	Номера, присвоенные органами государственной статистики: Государственный комитет Республики Узбекистан по статистике, управление статистики г. Ташкент, №38550 от 13 июля 2005 года.				
	КФС:	144	ОКЭД:	64190	
	ОКПО:	17068947	СОАТО:	1726269	
БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ДЛЯ БАНКОВ					
Категории			в тыс. сум.		
АКТИВЫ					
5.	1. Кассовая наличность и другие платежные документы			414 572 604	
	2. К получению из ЦБРУ			803 802 391	
	3. К получению из других банков			1 375 118 044	
	4. Счета купли и продажи				
	а. Ценные бумаги			0	
	б. Драгоценные металлы, монеты, камни			684	
	в. Минус: Резерв возможных убытков			0	
	г. Счета купли-продажи, чистые			684	
	5 а. Инвестиции		76 507 384		
	б. Минус: Резерв возможных убытков		90 138		
	в. Инвестиции, чистые				76 417 246
	6. Ценные бумаги с обратным выкупом				0
7. Кредиты и лизинговые операции					
а. Брутто кредиты		10 503 866 688			
б. Лизинговые операции, Брутто		68 145 216			
в. Минус: Резерв возможных убытков		110 675 959			
г. Кредиты и лизинговые операции, чистые				10 461 335 945	
8 а. Купленные векселя					
б. Минус: Резерв возможных убытков					
в. Купленные векселя, чистые				0	
9. Обязательства клиентов по финансовым инструментам				0	
10. Основные средства, чистые				134 032 476	
11. Начисленные проценты к получению				77 211 463	
12. Другое собственное имущество банка					
а. Инвестиции в недвижимость					
б. Другие активы, приобретенные при кредитных расчетах			794 338		

в. Минус: Резервы на возможные убытки		
г. Чистые, другое собственное имущество банка		794 338
13. Другие активы		46 016 513
14. Итого активов		13 389 301 704
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
15. Депозиты до востребования		3 649 169 757
16.Сберегательные депозиты		289 628 702
17. Срочные депозиты		1 567 593 871
18. К оплате в ЦБРУ		0
19. К оплате в другие банки		851 539 658
20. Ценные бумаги с последующим выкупом		0
21. Кредиты и лизинговые операции к оплате		5 387 175 077
22. Субординированные долговые обязательства		0
23. Начисленные проценты к оплате		26 437 251
24. Другие обязательства		360 003 737
25. Итого обязательств		12 131 548 053
АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ		
26. Акции - Обыкновенные		838 003 395
27. Акции - Привилегированные		8 052 000
28. Добавленный капитал		754 434
28. Резервный капитал		
а. Резервный фонд общего назначения		83 681 164
а.1. из них резервы созданные по стандартным активам		27 705 951
б. Резерв на девальвацию		0
в. Другие резервы и фонды		48 354 472
29. Нераспределенная прибыль		278 908 186
30. Итого акционерного капитала		1 257 753 651
31. Итого обязательств и акционерного капитала		13 389 301 704

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ДЛЯ БАНКОВ

	Категории	в тыс. сум.	
		расходы	Доходы
1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ			
а. доходы по счетам в ЦБРУ			167
б. доходы по счетам в других банках			9 488 344
в. доходы по купленным векселям			0
г. доходы по инвестициям			2 510 761
д. доходы по счетам купли-продажи ценных бумаг			0
е. доходы по обязательствам клиентов			0
ж. доходы по обяз-вам клиентов по непогашенным акцептам этого банка			0
з. процент, дисконт и взносы по кредитным и лизинговым операциям			504 655 929
и. доходы по ценным бумагам с обратным выкупом			0
к. другие процентные доходы			93 491 686
л. Итого процентных доходов			610 146 887
2. ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ			
а. расходы по депозитам до востребования		18 822 357	
б. расходы по сберегательным депозитам		2 202 764	
в. расходы по срочным депозитам		132 275 390	
г. расходы по счетам к оплате в ЦБРУ		0	
д. расходы по счетам к оплате в другие банки		40 178 715	
е. Итого процентных расходов по депозитам		193 479 226	
ж. расходы по кредитам к оплате		81 638 684	
з. расходы по ц/б с последующим выкупом		0	
и. другие процентные расходы		93 238 735	
к. Итого процентных расходов по займам		174 877 419	
л. Итого процентных расходов		368 356 645	
3. ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО КРЕДИТАМ И ЛИЗИНГУ			241 790 242
а. Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу		90 900 778	
б. Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу			150 889 464
4. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ			
а. доходы от комиссий и платы за услуги			276 736 655
б. прибыль в иностранной валюте			365 589 709
в. прибыль от коммерческих операций			0
г. прибыль и дивиденды от инвестиций			481 868
д. другие беспроцентные доходы			39 325 467
е. Итого беспроцентных доходов			682 133 699
5. БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ			
а. комиссионные расходы и расходы за услуги		36 158 302	
б. убытки в иностранной валюте		96 116 242	
в. убытки по счетам купли-продажи		0	

г. убытки от инвестиций	0	
д. другие беспроцентные расходы	1 607 061	
е. Итого беспроцентных расходов	133 881 605	
6. ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ		699 141 558
7. ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ		
а. заработная плата и другие расходы на сотрудников	249 140 028	
б. аренда и содержание	30 594 520	
в. командировочные и транспортные расходы	3 860 084	
г. административные расходы	17 564 091	
д. репрезентация и благотворительность	26 428 355	
е. расходы на износ	15 417 735	
ж. страхование, налоги и другие расходы	50 945 801	
з. Итого операционных расходов	393 950 614	
8. ОЦЕНКА НЕКРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ	149 241	
9. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК		305 041 703
а. оценка налогов с дохода	26 133 713	
10. ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК		278 907 990
а. непредвиденные доходы или убытки, чистые	0	
б. другие поправки к прибыли, чистые	0	
11. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)		278 907 990

Заместитель
Председателя Правления

Главный бухгалтер



Фаязов Ж.М.

Норметов Э.З.

Ф.И.О. лица, уполномоченного на размещение
информации на веб-сайте:

Абдулладжанов Ф.А.