



“Bahor” UZS

Omonatning asosiy shart-qoidalari

Rasmiylashtirish	“Ipoteka-Retail” ilova va kassalar orqali			
Muddati Yillik % stavkasi Miqdori	Engkam miqdori	3 oy	6 oy	12 oy
	20 mln. so'm	20%	20%	21%
	50 mln. so'm	21%	21%	22%
	100 mln. so'm	22%	22%	22%
Qo'shimcha mablag'lar qo'yish va boshqa shartlar	3 oy muddatli depozitlarda mavjud.			
Muddatidan oldin yopish	Omonat shartnomasi bekor qilinganda yillik 0% dan hisoblanadi.			
Foiz daromadini to'lash	Har oy			

Ipoteka bankdagi barcha omonatlar O'zbekiston Respublikasi omonatlarni kafolatlash fondi tomonidan himoyalangan.

**“IPOTEKARETAIL” MOBIL ILOVASI
ORQALI MUDDATLI OMONAT
SHARTNOMASINI RASMIYLASHTIRISH
BO`YICHA OMMAVIY OFERTA**

Ushbu “IpotekaRetail” mobil ilovasi orqali muddatli omonat shartnomasini rasmiylashtirish bo`yicha ommaviy oferta” (keyingi o`rinlarda “Oferta”) O`zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 367 va 369-moddalariga muvofiq, jismoniy shaxslarga milliy yoki chet el valyutasida hisobvaraqlar ochish orqali ulardan omonatlarni qabul qilish hamda ularga foizlar hisoblash bo`yicha rasmiy ommaviy taklif bo`lib hisoblanadi.

Jismoniy shaxs “IpotekaRetail” mobil ilovasida (bundan buyon – MI) muddatli omonat turlaridan birini tanlash yo`li orqali omonatning barcha shartlari bilan tanishib chiqishi va o`z daromadini hisoblashi mumkin.

Ushbu Ofertada ko`rsatilgan harakatlarning bajarilishi Omonatchining ushbu Ofertada nazarda tutilgan tartibda, shartlarda va hajmda Shartnoma tuzishga roziligining tasdig`idir.

Shartnoma omonat summasi bankka kelib tushgan paytdan boshlab tuzilgan hisoblanadi va qonuniy kuchga kiradi (O`zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 759-moddasi), Omonatchi esa ushbu Ofertada nazarda tutilgan harakatlarni amalga oshirsa, ya`ni so`zsiz qo`shilish shartlari bo`yicha ushbu Ofertaning barcha shartlarini qabul qilgan (akseptlagan) bo`ladi.

Ushbu Oferta shartlarining tuzilganligi va qabul qilinganligi, Omonatchining hisobvarag`iga Omonatchi tanlagan muddatli omonati turi bo`yicha pul mablag`lari o`tkazilganligi to`g`risidagi bildirishnoma hisoblanadi. Omonat summasi, depozit hisobvarag`iga, MI da omonat ochilganligi to`g`risida tasdiqnoma va/yoki SMS-xabarni yuborish shaklida bank tizimida ro`yxatdan o`tgan mobil telefon raqam orqali jo`natiladigan xabarnoma hisoblanadi.

**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА
НА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СРОЧНОГО
ВКЛАДА ЧЕРЕЗ МОБИЛЬНОЕ
ПРИЛОЖЕНИЕ “IPOTEKARETAIL”**

Настоящая «Публичная oferta на заключения договора срочного вклада через мобильное приложение «IpotekaRetail» (далее «Oferta») является официальной публичной offerтой для физических лиц, намеревающихся открыть депозитные счета и принимать депозиты, а также начислять проценты на свои счета в национальной или иностранной валюте в соответствии со статьями 367 и 369 Гражданского кодекса Республики Узбекистан на условиях, указанных ниже.

Физическое лицо, может ознакомиться со всеми условиями срочного вклада и рассчитать свой доход при выборе одного из видов вклада в мобильном приложении “IpotekaRetail” (далее – МП).

Совершение указанных в настоящей Offerте действий является подтверждением согласия Вкладчика заключить Договор на условиях, в порядке и объеме, изложенных в настоящей Offerте.

Договор считается заключенным и приобретает юридическую силу с момента поступления суммы вклада в банк (ст.759 Гражданского кодекса Республики Узбекистан), и совершения Вкладчиком действий, предусмотренных в настоящей Offerте, что означает безоговорочное принятие (акцептирование) всех условий настоящей Offerты на условиях присоединения.

Подтверждением заключения и принятия условий настоящей Offerты, зачисления денежных средств на счет Вкладчика по выбранному Вкладчиком виду срочного вклада, служит уведомление по факту совершения операции по переводу суммы Вклада, на вкладной счет, посредством МП в виде направления подтверждения об открытии Вклада и/или СМС-сообщения на номер мобильного телефона, зарегистрированного в системе Банка.

1. Oferta predmeti

1.1. Bank ushbu Oferta, Bank qoidalari va Omonat pasportida nazarda tutilgan shartlarda va tartibda Omonatchidan omonat hisobvarag'iga naqd pulsiz pul mablag'larini qabul qiladi va Omonat summasi bo'yicha foizlarni hisoblash va to'lash majburiyatini oladi.

1.2. Agar omonat muddati tugashi munosabati bilan qaytarish kuni dam olish yoki bayram (ishlamaydigan) kuniga to'g'ri kelsa, omonat dam olish yoki bayram (ishlamaydigan) kundan keyingi birinchi ish (bank) kunida beriladi. Bunday holda, dam olish yoki bayram (ishlamaydigan) kunlar uchun foizlar hisoblanmaydi.

1.3. Omonatchining talabiga binoan Omonatning barcha summasi muddatidan oldin qaytarilgan taqdirda (erta qaytarish), MIda harakatlarni amalga oshirish va Omonatchining iltimosiga binoan mablag'larni hisobdan chiqarish orqali ushbu Oferta bekor qilingan hisoblanadi.

3. Omonatga foizlar hisoblash va to'lash tartibi

3.1. Omonat bo'yicha foizlar O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq har kuni hisoblanadi. Bunda, bir yildagi kunlar soni hisob-kitob soni sifatida 365 kun qabul qilinadi.

3.2 Omonat summasi bo'yicha foizlar bank tomonidan kelib tushgan kundan keyingi kundan boshlab, uni Omonatchiga qaytarish yoki boshqa sabablarga ko'ra Omonatchining hisobvarag'idan yechib olishdan oldingi kungacha hisoblanadi. Agar omonatchi omonatni ish kuni yopilganidan keyin yoki ishlamaydigan kunda ochgan bo'lsa, bank tizimi ochilish operatsiyasini keyingi bank ish kunida qayd etadi, bunda Omonat summasi bo'yicha foizlar aks ettirilgan kundan keyingi kundan boshlab hisoblanadi.

3.3. Bank omonatchining hisobvarag'i xatlanganligi sababli ushbu hisobvaraqdagi mablag'lardan foydalana olmagan davrda foizlar hisoblanmaydi.

1. Предмет оферты

1.1. На условиях и в порядке, предусмотренных настоящей Офертой, Правилами Банка и Паспортом вклада, Банк принимает от Вкладчика в безналичной форме денежную сумму на вкладной счет и берет на себя обязательство начислить и выплатить проценты на сумму Вклада на условиях и в сроки, предусмотренные настоящей Офертой.

1.2. В случае, если день возврата в связи с окончанием срока вклада подпадает на выходные или праздничные (нерабочие) дни, выдача вклада осуществляется в первый рабочий (банковский) день после выходных или праздничных (нерабочих) дней. При этом проценты за выходные или праздничные дни (нерабочие) дни не начисляются.

1.3. В случае, досрочного возврата всей суммы Вклада по требованию Вкладчика (досрочный возврат), путем совершения действий в МП и списания средств по требованию Вкладчика, настоящая Оферта считается расторгнутой.

3. Порядок начисления и выплаты процентов по вкладу

3.1. В соответствии с законодательством Республики Узбекистан, проценты по Вкладу начисляются ежедневно. При этом, за расчетное количество дней в году принимается 365 дней.

3.2. Проценты на сумму Вклада начисляются со дня, следующего за днем её поступления в Банк, по день, предшествующий её возврату Вкладчику или списанию со счета Вкладчика по иным основаниям. В случае, если Вкладчик открыл Вклад, после закрытия операционного дня или в нерабочий день, в системе Банка операция по открытию будет отражена на следующий рабочий банковский день, при этом, проценты на сумму Вклада начисляются со дня, следующего после отражения.

3.3. Проценты не начисляются в период, когда Банк вследствие наложения ареста на счет Вкладчика, не мог использовать имеющиеся на этом счете денежные средства.

3.4. Omonat shartnomasi muddatidan oldin bekor qilinganda foizlar hisob kitoblari Omonatchi tanlagan omonat turi bo'yicha omonat pasportida belgilangan miqdorda to'lanadi.

3.5. Omonat bo'yicha foizlar har oyda avtomat tarzda elektron hamyon hisobvarag'iga o'tkaziladi.

3.6. Qo'yilgan mablag'lar saqlash muddati tugaganda avtomat tarzda elektron hamyon hisobvarag'iga o'tkaziladi.

4. Tomonlarning huquq va majburiyatlari

4.1. Omonatchining huquqlari:

4.1.1. Pul mablag'larini Omonatga kiritgandan so'ng, belgilangan tartibda Bankning Tasdig'ini olish;

4.1.2. Mazkur Oferta shartnomasi va Omonat shartlari doirasida omonat mablag'larini erkin tasarruf etish;

4.1.3. Omonat shartlari haqida qo'shimcha ma'lumotlar olish;

4.1.4. SMS-xabarlar va/yoki MIda joylashtirilgan shaxsiy kabinet orqali Depozit operatsiyalari to'g'risidagi ma'lumotlarni olish.

4.2. Omonatchining majburiyatlari:

4.2.1. Omonatga pul mablag'ini kirim qilish uchun plastik karta yoki omonat hisobvaraqlarida omonat turiga kirim qilinishi lozim bo'lgan miqdordagi omonat mablag'iga ega bo'lishi;

4.2.2. Omonat hisobvarag'ini ochish uchun kerakli bo'lgan barcha amaliyotlarni ketma-ketlikda amalga oshirish;

4.2.3. Omonat hisobvarag'idan amaliyotlarni amalga oshirish davomida MIdagi uzilishlar yoki texnik nosozliklar haqida Bankka telefon orqali xabar berish;

4.2.4. MIda kirish uchun berilgan "Login", "Parol" va "PIN" kodni boshqa shaxslarga oshkor qilmaslik.

4.3. Bankning huquqlari:

4.3.1. Omonatchining talabi bilan omonat mablag'i muddatidan oldin to'liq yoki qisman qaytarilganda, omonat shartlariga (pasportiga) rioya qilgan holda qayta hisob kitob qilish;

4.3.2. Omonatchining hisobvarag'i O'zbekiston Respublikasining amaldagi normativ-huquqiy hujjatlarida belgilangan tartibda xatlanganda, hisobvaraqlar orqali chiqim amaliyotlarini bajarishni vaqtincha to'xtatish;

4.3.3. Omonatchining hisobvarag'i xatlanganligi oqibatida, Bank ushbu hisobvaraqdagi pul

3.4. При досрочном расторжении Оферты начисление процентов осуществляется в размере, указанном в паспорте вклада, выбранного Вкладчиком.

3.5. Выплата процентов по вкладу осуществляется автоматически на счет электронного кошелька.

3.6. По истечению срока вклада внесённые средства автоматически переводятся на счёт электронный кошелёк.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Вкладчик вправе:

4.1.1. После зачисления денежных средств во Вклад, получить Подтверждение Банка, в установленном порядке;

4.1.2. Свободно распоряжаться денежными средствами в соответствии с настоящей Оферты и условиями депозита;

4.1.3. Узнавать дополнительную информацию об условиях вклада;

4.1.4. Получать сведения об операциях по Вкладу посредством СМС-сообщений и/или МП.

4.2. Вкладчик обязан:

4.2.1. Иметь необходимую сумму депозита на банковской карте или на депозитном счете для зачисления на вклад;

4.2.2. Осуществлять все операции согласно порядку открытия счета по вкладу;

4.2.3. В случае сбоя или технической неисправности МП в момент осуществления операции по вкладу, сообщить банку по телефону;

4.2.4. Не разглашать другим лицам присвоенные "Логин", "Пароль" и "PIN" код для доступа к МП.

4.3. Банк вправе:

4.3.1. При полном или частичном досрочном погашении вклада по требованию вкладчика, производить перерасчет процентов с соблюдением условий вклада (паспорта);

4.3.2. Приостановить расходные операции в случае наложения ареста на счет, согласно нормативно-правовых документов, действующих в Республике Узбекистан;

4.3.3. В период ареста вклада, в течении которого банк не смог использовать денежные средства в качестве ресурсов, не начислять проценты по вкладу;

mablag'laridan foydalana olmagan davr uchun foiz hisoblamaslik;

4.3.4. Kredit resurslar bozori konyukturasi bilan kelib chiqib, O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksining 763-moddasiga asosan aholi omonatlari bo'yicha foiz stavkalarini Bank Boshqaruvi qarori bilan o'zgartirish. Bunda yangi foiz stavkasi bank tomonidan o'rnatilgan kundan boshlab kuchga kiradi. Avval qabul qilingan omonatlar bo'yicha saqlash muddati tugagunga qadar o'zgartirilgan foiz stavkalari qo'llanilmaydi;

4.4. *Bankning majburiyatlari:*

4.4.1. Omonat shartlarini elektron ko'rinishda Bankning www.ipotekabank.uz saytidagi aks ettirib borish;

4.4.2. Oferta Omonatchi tomonidan akseptlaganidan so'ng, omonat mablag'larini kirim qilish hamda omonat bo'yicha operatsiyalarni qayd etib borish maqsadida Omonatchining nomiga avtomatik tarzda hisobvaralarni ochish;

4.4.3. Ushbu shartnomada belgilangan shartlar asosida Omonatchiga foizlarni hisoblab borish va to'lash hamda omonatchining birinchi talabiga ko'ra omonatdagi pul mablag'larini elektron shaklda, naqd pulsiz qaytarilishini ta'minlash;

4.4.4. Bank sirini tashkil etuvchi ma'lumotlarni sir saqlanishini ta'minlash. Bunday ma'lumotlarni qonun hujjatlarida nazarda tutilgan asoslar mavjud bo'lganda uchinchi shaxslarga taqdim etish holatlari bundan mustasno.

5. Taraflarning javobgarligi

5.1. Taraflar ushbu shartnomada ko'rsatilgan majburiyatlarni bajarmagan yoki lozim darajada bajarmagan taqdirda, O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlarida belgilangan tartibda javobgar bo'ladilar.

5.2. Omonatchi tomonidan omonat shartlari talablariga va ushbu shartnomada belgilangan shartlarga rioya qilmaslik oqibatida yetkazilgan zarar uchun Bank javobgarlikni o'z zimmasiga olmaydi.

5.3. Omonatchi hisobvaraqa kirim qilingan mablag'larni qonuniyligiga shaxsan javobgardir.

5.4. Omonatchi quyidagilar uchun javobgarlikni/tavakkalchilikni o'z zimmasiga oladi:

5.4.1. MI orqali omonat va Depozit bo'yicha operatsiyalar to'g'risida olingan ma'lumotlarning saqlanishi;

5.2.2. Omonatchining o'z niyati yoki beparvoligi natijasida va bunday noqonuniy kirish natijasida yuzaga kelgan barcha oqibatlar uchun omonatchiga ushbu Oferta doirasida Bank tomonidan taqdim

4.3.4. Согласно статьи 763 Гражданского Кодекса, а также учитывая конъюнктуру кредитных ресурсов, вносить изменения по установленным процентным ставкам по вкладам. При этом новая процентная ставка вступает в силу в установленный банком день. Новая процентная ставка не распространяется по ранее принятым вкладам до окончания срока хранения.

4.4. *Банк обязан:*

4.4.1. Отобразить условия вклада в электронном виде на веб сайте www.ipotekabank.uz банка;

4.4.2. После утверждения со стороны Вкладчика настоящей Оферты, автоматически открывать депозитный счет на имя вкладчика с целью зачисления средств и учета операции по вкладу;

4.4.3. Начисление и возврат процентов вкладчику в соответствии с условиями вклада и настоящей Оферты, обеспечение денежными средствами в электронном виде по первому требованию вкладчика;

4.4.4. Соблюдать конфиденциальности информации, составляющей банковскую тайну. За исключением случаев, когда такая информация предоставляется третьим лицам по основаниям, предусмотренным законодательством.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны, в случае невыполнения полностью или на должном уровне обязательств, указанных в настоящей Оферты, несут ответственность согласно действующего законодательства Республики Узбекистан.

5.2. Банк не несет ответственности в случае невыполнения Вкладчиком требований условия по вкладу и несоблюдения требований данной Оферты, вследствие чего нанесен ущерб.

5.3. Вкладчик лично отвечает за законность происхождения внесенных во вклад средств.

5.4. Вкладчик несет ответственность/риск за:

5.4.1. сохранность полученных сведений о Вкладе и об операциях по Вкладу через МП;

5.2.2. обеспечение сохранности и конфиденциальности данных (логина, пароля, PIN кодов), дающих право распоряжаться средствами Вклада через ДБО, а также за убытки, которые могут возникнуть в результате несоблюдения Вкладчиком требований по обеспечению

etilgan masofaviy xizmatdan foydalanishga boshqa shaxslarning noqonuniy kirishi.

5.2.3. Omonat mablag'larini MI orqali tasarruf etish huquqini beruvchi ma'lumotlarning (login, parol, PIN-kodlar) saqlanishi va maxfiyligini ta'minlash, shuningdek, Omonatchi tomonidan qo'yilgan talablarga rioya qilmasligi natijasida yuzaga kelishi mumkin bo'lgan yo'qotishlar uchun.

5.4. Bank quyidagilarga javobgar emas:

5.4.1. Omonatchining mobil telefoni uchinchi shaxslarga o'tib ketgan hollarda boshqa shaxslar tomonidan MI orqali amalga oshirilgan ruxsatsiz operatsiyalar.

5.4.2. Omonatchi tomonidan MIga kirish uchun login va parolni boshqa shaxslarga oshkor qilish (tarqatish);

5.4.3. MI tizimidagi omonatchi shaxsiy kabinetiga ruxsatsiz kirish natijasida yetkazilgan moliyaviy va/yoki har qanday zarar;

5.4.4. Omonatchining beparvoligi, extiyotsizlig, harakatlari yoki harakatsizligi natijasida omonatchining har qanday moliyaviy yo'qotishlariga olib kelgan/yetkazib beradigan uchinchi shaxslar tomonidan amalga oshirilgan operatsiyalarda;

5.4.5. Omonatchi MIning login/parolini oshkor qilish, omonatchining mobil telefon raqamidan, boshqa shaxslardan foydalanish va MIga ruxsatsiz kirishning barcha holatlari haqida yozma ariza topshirgunga qadar omonat bo'yicha ruxsatsiz operatsiyalar.

6. Sanksiyalar bilan bog'liq xatarlarni boshqarish bo'yicha shartlar.

6.1. Ushbu Shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarishda tomonlarning har biri o'z faoliyatida moliyaviy va iqtisodiy sanksiyalar bo'yicha xalqaro qonunchilikka rioya qilishga qaratilgan siyosat va tartiblariga amal qilishini, ularni qo'llab-quvvatlanishini tan oladi hamda tasdiqlaydi.

6.2. Mijoz uchun hisobvaraqlar ochishdan oldin Bank risk(shu jumladan sanksiyalar xavfi)ni aniqlash uchun zarur bo'lgan barcha ma'lumotlarni va hujjatlarni so'rashga haqli. So'ralgan ma'lumotlar taqdim etilmagan yoki to'liq taqdim etilmagan taqdirda, bank mijozga hisobvaraqlar ochishida rad etishga haqli. Taqdim etilgan hujjatlar va ma'lumotlarga asosan risk xatarlari, shu jumladan sanksiyalarni qo'llash xavfi aniqlansa, Bank mijozga hisobvaraqlar ochishni rad etishga haqli.

сохранности и конфиденциальности такой информации;

5.2.3. незаконный доступ других лиц к использованию услуги дистанционного обслуживания, оказываемой Банком по настоящей Оферте Вкладчику, в результате умысла или неосторожности самого Вкладчика и за все вызванные таким незаконным доступом последствия.

5.4. Банк не несет ответственность за:

5.4.1. Несанкционированные проведенные операции посредством МП, другими лицами, в случаях, когда мобильный телефон Вкладчика попал в распоряжении чужих лиц;

5.4.2. Разглашение (раскрытия) Вкладчиком логина и пароля доступа к МП, другим лицам;

5.4.3. Финансовый и/или какой-либо ущерб, причиненный в результате несанкционированного доступа к учетной записи Вкладчика в МП;

5.4.4. Совершение операций третьими лицами в результате неосторожности, умысла, действий или бездействий Вкладчика, которые привели/приведут к каким-либо финансовым потерям Вкладчика;

5.4.5. Несанкционированно проведенные операции по Вкладу до предоставления Вкладчиком письменного заявления о разглашении логина/пароля системы МП, пользования номером сотового телефона Вкладчика, другими лицами и обо всех случаях несанкционированного доступа к МП.

6. Условия управления рисками, связанными с санкциями

6.1. Выполняя свои обязательства по настоящему Соглашению, каждая из сторон признает и подтверждает, что будет следовать и поддерживать политику и процедуры, направленные на соблюдение в своей деятельности международного законодательства о финансовых и экономических санкциях.

6.2. До открытия счёта клиенту Банк имеет право запросить всю необходимую информацию, а также документацию необходимую для определения рисков, в том числе риска применения санкций. В случае непредоставления или не предоставления в полном объёме затребованной информации банк имеет право за собой отказать клиенту в открытии счёта. В случае выявления рисков, в том числе риска применения санкций на основании предоставленных

документов и информации, Банк имеет право отказать клиенту в открытии счёта.

7. Fors-major holatlari

7.1. Fors-major holatlari yuzaga kelgan vaqtda taraflar ushbu holatlar bartaraf etilguniga qadar shartnoma bo'yicha o'zaro majburiyatlarini bajarishdan ozod bo'ladilar;

7.2. Fors-major holatlari yuzaga kelganligi yoki bartaraf etilganligi haqidagi xabarnomalar taraflarda mavjud bo'lgan barcha aloqa vositalari orqali yuborilishi mumkin.

8. Boshqa shartlar

9.1. Mazkur oferta shartnomasi akseptlanganidan va omonat summasi omonatchining hisobvarag'iga kelib tushganidan vaqtdan boshlab tuzilgan hisoblanadi.

9.2. Omonatlarning qaytarilishi Bankning barcha mol-mulkleri va aktivlari bilan ta'minlanadi va Fuqarolarning banklardagi omonatlarini kafolatlash fondi tomonidan kafolatlanadi.

9.3. Omonat summasi va unga hisoblangan foizlar Omonatchiga to'liq qaytarib berilganidan so'ng o'z kuchini yo'qotgan hisoblanadi.

9.4. Mazkur Oferta shartnomasida ko'rsatib o'tilmagan holatlarda amaldagi qonunchilik va Omonat shartlariga asosan (rioya qiladi) hal qiladilar.

9.5. Ushbu Oferta bo'yicha yuzaga kelgan kelishmovchilik va nizolar muzokaralar yo'li bilan hal etiladi. Muzokaralar yo'li bilan hal etilmagan kelishmovchiliklar va nizolar amaldagi qonunchilikda belgilangan tartibda sudlar orqali hal etiladi.

7. Форс-мажор

7.1. В случае возникновения форс-мажорных ситуаций стороны освобождаются от выполнения обязательств по Оферте до устранения этих ситуаций.

7.2. Информацию о возникновении и устранении форс-мажорных ситуаций стороны должны сообщить или передать друг-другу по имеющимся у них системам связи.

8. Другие условия

9.1. Электронной оферты считается заключенным с момента поступления денежных средств безналичным путем на лицевой счет по вкладу.

9.2. Возврат вкладов гарантируется имуществом и активами банка, а также Фондом гарантирования вкладов населения.

9.3. Оферта теряет силу после полной выплаты вкладчику средств, вложенных во вклад, с причисленными процентами.

9.4. При возникновении случаев, не указанных в настоящей Оферты, стороны действуют согласно законодательству и условий по вкладу.

9.5. Все споры и разногласия, возникшие при выполнении условий настоящей Оферты, стороны решают путем переговоров, а в случае невозможности достижения соглашения, подлежат рассмотрению в установленном порядке через суд.