

**АКЦИОНЕРНО-КОММЕРЧЕСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ БАНК «ИПОТЕКА-БАНК»**



**МАТЕРИАЛЫ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
АКЦИОНЕРОВ АКИБ «ИПОТЕКА-БАНК»**

**Ташкент, 26 декабря 2024 г.**

**Перечень материалов к внеочередному общему собранию акционеров АКИБ «Ипотека-банк»**

1. Вопрос повестки дня внеочередного общего собрания акционеров АКИБ «Ипотека-банк».
2. Регламент проведения внеочередного общего собрания акционеров АКИБ «Ипотека-банк».
3. Краткая информация о Годовом бизнес-плане (Бюджете) на 2025 финансовый год.

## 1. ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ

**Утверждение годового бизнес плана (Бюджета) на 2025 финансовый год.**

## 2. РЕГЛАМЕНТ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ

**Адрес:**

**г. Ташкент**

**ул. Шахрисабз, 30**

**Дата:**

**26 декабря 2024 г.**

**Время начала: 11:00**

Регистрация акционеров

(с использованием системы электронного голосования [evote.uz](http://evote.uz))

10:00 – 11:00

Открытие внеочередного общего собрания акционеров

11:00

Закрытие внеочередного общего собрания акционеров

12:00

### 3. КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ГОДОВОМ БИЗНЕС-ПЛАНЕ (БЮДЖЕТЕ) АКИБ «ИПОТЕКА-БАНК»

В соответствии с Законом «О защите акционерных обществ и прав акционеров» бизнес-план на следующий год должен быть рассмотрен Наблюдательным советом не позднее 1 декабря текущего года, а в соответствии с Уставом АКИБ «Ипотека-банк» (утвержден) на Общем собрании акционеров.

Структура годового финансового плана состоит из финансового плана на 2025 год, ОПЕХ и САРЕХ. Финансовый план является основной частью, включающей в себя все показатели, связанные с основной финансовой деятельностью Банка.

Для достижения высокого финансового роста были предложены следующие цели: По МСФО:

- Кредиты клиентов увеличились на 25% до 43,7 трлн. сум;
- Депозиты клиентов увеличатся на 17% и достигнут 19,7 трлн. сум;
- Капитал банка увеличился на 37% и достигнет 9,8 трлн. сум;
- Чистая прибыль 2025 года составит 2,198 млрд сум;
- рентабельность собственного капитала (ROE) - 25,9%;
- рентабельность активов (ROA) - 4,13%;
- CIR обеспечен на уровне 37,7%.

В план ОПЕХ и САРЕХ заложен объем средств, которые будут направлены на поддержание материально-технического состояния филиалов и сервисной сети, в частности, на дальнейшее расширение объемов операций посредством пластиковых карт, на приобретение оборудования, необходимого для

повышения эффективности работы обслуживания клиентов, а также укрепление материально-технической базы ИТ Банка.