

“Ипотека-банк” акциядорлик тижорат ипотека банки
акцияларининг қўшимча бешинчи чиқарилуви тўғрисидаги қарори Қимматли қоғозлар бозори фаолиятини мувофиқлаштириш ва назорат қилиш Маркази томонидан 2010 йил 29 январда Р0775-5-рақам билан рўйхатга олинди.

БАНК ТЎҒРИСИДАГИ АСОСИЙ МАЪЛУМОТЛАР

1. Банкнинг давлат тилидаги тўлиқ ва қисқартирилган номи: «Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки, «Ипотека-банк» Банк рўйхатдан ўтказилган сана ва рўйхат рақами (банк лицензиясининг рақами):
“Ипотека-банк” акциядорлик тижорат ипотека банк Марказий банк томонидан 2005 йил 30 апрелда 74-рақам билан рўйхатдан ўтказилган. Ўзбекистон Республикаси Марказий банкининг 2008 йил 27 декабрдаги 74-рақамли банк операцияларини амалга ошириш ҳуқуқини берувчи лицензияга эга.

Унинг Ўзбекистон Республикаси Марказий банкидаги вакиллик ҳисобварағи рақами:

№1030100090000093700, банк коди: 00937.

Банк Бошқарув Раисининг фамилия, исми, шарифи: Абдуллаев Абдурасул Незматович.

Банк бош бухгалтерининг фамилия, исми, шарифи: Қосимов Тахир Равшанович.

2. Банкнинг ташкилий-ҳуқуқий шакли: **Очиқ акциядорлик жамияти.**

3. Жойлашган жойи: **100000, Ўзбекистон Республикаси, Тошкент ша хри, Мирзо Улуғбек тумани, Мустақиллик шоҳ кўчаси, 17 уй**
Тўлиқ почта манзили: **100000, Ўзбекистон Республикаси, Тошкент ша хри, Мирзо Улуғбек тумани, Мустақилликшоҳ кўчаси, 17 уй**
Банк солиқ органининг номи ва СТИР: **Тошкент шаҳар, Мирзо Улуғбек тумани Давлат Солиқ инспекцияси, СТИР 202858483**

4. Давлат статистика органи томонидан берилган кодлар: **2005 йил 13 июлда Тошкент ша ҳар Статистика бошқармаси томонидан Корхоналар ва ташкилотлар Ягона давлат регистрга киритилганлиги тўғрисида 38550 рақамли Гувоҳнома берилган.**

Корхонанинг хос рақами (ОКПО)

17068947

ХХТУТ (ОКОНХ)

96120

МШТ (КФС)

144

ТХШ (КОПФ)

1150

МХОБТ (СОАТО)

1726269

КЕЛГУСИ АКЦИЯЛАР ЧИҚАРИЛИШНИ МУОМАЛАГА КИРИТИШ ШАРТЛАРИ

Келгуси акциялар чиқарилишини муомалага киритиш шартлари:

- чиқарилишдаги акциялар тури – эгасининг номи ёзилган оддий акциялар;
- чиқарилишдаги акциялар сони – **15 293 261** (Ўн беш миллион икки юз тўқсон уч минг икки юз олтинчи бир) дона оддий акциялар;
- чиқарилишдаги акцияларнинг номинал қиймати, сўм – **1000** (бир минг) сўм;
- чиқарилишнинг умумий ҳажми (номинал қиймати бўйича), сўм – **15 293 261 000** (Ўн беш миллиард икки юз тўқсон уч миллион икки юз олтинчи бир минг) сўм;
- чиқарилишдаги ҳар бир акция билан тақдим этиладиган ҳуқуқлар:

Банкнинг оддий акциялари ўз эгалари (акциядорларга) Ўзбекистон Республикаси “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини химоя қилиш тўғрисида”ги Қонунининг 27-28 ва бошқа моддаларда назарда тутилган ҳуқуқларни беради. Жумладан:

- банк акциядорлари реестрга кириш;
- ўзи ҳақида депозитарийдаги депо ҳисобварағидан кўчирма олиш;
- банк фойдасининг бир қисмини дивидендлар тарзида олиш;
- банк тугатилган тақдирда ўзларига тегишли улушга мувофиқ мол-мулкнинг бир қисмини олиш;
- банкнинг бошқарувида иштирок этиш;
- олган дивидендини эркин тасарруф этиш;
- банкнинг молия-ҳўжалик фаолияти натижалари тўғрисида унинг уставига мувофиқ тўлиқ ва тўғри ахборот олиш;
- қимматли қоғозлар бозорини тартибга солиш бўйича ваколатли давлат органида, шунингдек судда ўз ҳуқуқларини химоя қилиш;
- қимматли қоғозлар бозори профессионал иштирокчилари ва эмитентнинг уқувсиз ёки ғаразли хатти-ҳаракатлари туфайли кўрган зарарнинг тўланишини талаб қилиш;
- ўз манфаатларини ифодалаш ва химоя қилиш мақсадида уюшмалар ва бошқа жамоат ташкилотларига бирлашиш;
- қимматли қоғозлар сотиб олиш вақтида зарар кўриш ва (ёки) фойданинг бир қисмини йўқотиш эҳтимоли билан боғлиқ таваккалчиликни суғурталаш ҳуқуқига эга;
- оддий акция эгалари амалдаги қонунчиликда назарда тутилган бошқа ҳуқуқларга ҳам эгадирлар.

е) акцияни жойлаштириш усули, шунингдек, ёпик обуна бўлган тақдирда ушбу чиқарилишдаги қимматли қоғозлар жойлаштирилиши амалга ошириладиган шахслар доираси кўрсатилади:

Ушбу чиқарилишдаги акциялар **очиқ обуна** усули билан жойлаштирилади.

ж) акцияни жойлаштиришнинг муддати ва тартиби:

Чиқарилаётган акциялар Ўзбекистон Республикаси Давлат мулки кўмитаси ҳузуридаги Қимматли қоғозлар бозори фаолиятини мувофиқлаштириш ва назорат қилиш Марказидан рўйхатдан ўтганидан сўнг бир йил муддатда жойлаштирилади.

Чиқарилган акцияларни жойлаштиришнинг бошланиш санаси – давлат рўйхатидан ўтгани тўғрисидаги ахборот чоп этилган санадан кейинги ўн бешинчи кун деб белгиланади.

Агар акцияларни жойлаштиришнинг бошланиш санаси банк ҳисобкитоб операциялари ўтказиш учун дам олиш ёки байрам кунига тўғри келса, унда жойлаштиришнинг бошланиш санаси шу кундан кейинги биринчи иш кунига қўчирилади.

Акцияларни жойлаштиришни тугатиш санаси – Мазкур чиқарилишнинг сўнгги акцияси жойлаштирилган кун. Бироқ акцияларни жойлаштиришни тугатиш санаси, мазкур чиқарилиш қимматли қоғозлар бозори фаолиятини мувофиқлаштириш ва назорат қилиш Маркази томонидан давлат рўйхатига олинган кундан бошлаб 365 кундан ошмаслиги лозим.

Акцияларнинг жойлаштирилиши банк томонидан акцияларни қўшимча чиқарилуви қароридида мавжуд ахборот кўрсатилган ҳолда акцияларни чиқарилуви давлат рўйхатидан ўтказилгани тўғрисидаги ахборот оммавий ахборот воситаларида эълон қилинган санадан икки ҳафта ўтгандан сўнг бошланади. Бунда, кўрсатиб ўтилган икки ҳафталик муддат «Биржа» газетасида акцияларнинг чиқарилуви давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида ахборот нашр этилиш санасидан бошлаб ҳисобланади.

Мазкур чиқарилиш ҳажми тўлиқ “Тошкент” РФБнинг бирламчи очиқ савдолари орқали бозор нарҳида, лекин номинал баҳосидан паст бўлмаган нарҳда жойлаштирилади.

Қўшимча чиқарилуви давлат рўйхатига олингандан сўнг, банк томонидан брокерлар ўртасида танлов ўтказилади. Танловда ғолиб чиққан брокер билан шартнома тузган ҳолда, акциялар биржанинг бирламчи очиқ савдолари орқали жойлаштирилади.

“Тошкент” РФБда амалга ошириладиган битимлар ушбу биржанинг савдо қондаларига мувофиқ амалга оширилади.

Ушбу чиқарилувидаги акцияларни сотиб олишда имтиёзли ҳуқуқ қўлланилмайди.

Акциялар банк томонидан мустақил жойлаштирилади, андеррайтерлар жалб қилинмайди.

з) ушбу чиқарилишдаги акциялар баҳоси (баҳолари) ёки жойлаштириш баҳосини белгилаш тартиби:

Банкнинг биржага чиқариладиган акциялари бозор баҳосида, ammo номинал баҳосидан кам бўлмаган нарҳда жойлаштирилади.

и) акцияларни тўлаш шартлари ва тартиби, шу жумладан ҳисоб-китобларнинг шакли, акциялар тўланишига келиб тушадиган пул воситалари кўчирилиши лозим бўлган банк ҳисобварақлари

Акциялар учун тўловлар фақат Ўзбекистон Республикаси миллий валютасида амалга оширилади.

Акциялар учун пул маблағлари “Ипотека-банк” акциядорлик тижорат ипотека банки Бош амалиёт бош қармасидаги, банк коди- 00937 №29896 баланс ҳисоб рақамига тўланади.

Акциялар учун тўловлар акцияни сотиб олувчи инвестор ва у ёллаган брокер ўртасида тузиладиган шартнома шартлари асосида, “Тошкент” Республика фонд биржаси савдо қондаларига ҳамда амалдаги қонунчилик асосида амалга оширилади.

к) акциялар чиқарилиши тўғрисидаги қарорни қабул қилган банк органи ва санаси:

«Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки Қузатув Кенгашининг 2009 йил 9 декабрдаги 71-сонли баёни.

л) банк уставда акциялар эмиссиясига ўрнатилган ҳар қандай чеклашлар, жойлаштирилаётган акцияларни сотиб олиши мумкин бўлганларга нисбатан чеклашлар:

Бир юридик ёки жисмоний шахс ё худ битим орқали ўзaro боғланган ёки бир-бирининг мол-мулкни назорат қилувчи бир гуруҳ юридик ва жисмоний шахслар томонидан бир ёки бир нечта битим натижасида банк акцияларининг беш фоиздан ортиғи сотиб олинса, бу ҳақда Марказий банкка хабар берилиши, йигирма фоиздан ортиғи сотиб олинса, Марказий банкдан олдиндан розилик олинishi лозим.

Банк акцияларини сотиб олиш учун қуйидаги шахслар Ўзбекистон Республикаси Марказий банкдан олдиндан ружат олишлари шарт:

• Ўзбекистон Республикаси норезидентлари;

• Эллик фоиздан ортиқ акциялари (иштирокчилар бадаллари) Ўзбекистон Республикаси норезидентларининг эгалигида, фойдаланувида ва (ёки) тасарруфида бўлган Ўзбекистон Республикаси резидентлари-юридик шахслари.

м) инвестор томонидан сотиб олинган акциялар бўйича олинган даромадни солиққа тортиш

Акциялар бўйича ҳисобланган дивидендлар амалдаги қонунчилик талабларига мувофиқ солиққа тортилади.

н) акцияларни чиқаришдан мақсад:

Ушбу чиқарилишдаги акцияларни чиқаришдан мақсад банкнинг Устав капиталини ошириш, ресурс базасини мустаҳкамлаш.

Қимматли қоғозларга тўлов пул бўлмаган воситалар билан тўланган тақдирда қимматли қоғозлар тўланиши мумкин бўлган мол-мулкнинг рўйхати кўрсатилсин.

«Ипотека-банк» АТИБ томонидан жойлаштириш жараёнида акциялар учун тўловлар фақат пул маблағлари билан амалга оширилади.

Ушбу чиқарилиш амалга ошмаган деб топилганда қимматли қоғозлар чиқарилишининг улуши (бундай улуш ушбу чиқарилишдаги қимматли қоғозлар умумий сонининг 60 фоиздан кам миқдорда белгиланиши мумкин эмас).

Мазкур чиқарилишда қайд этилган акциялар ҳажмидан 60 фоиздан кам бўлган улуш жойлаштирилган тақдирда ушбу акциялар чиқарилуви амалга ошмаган деб тан олинади.

Қимматли қоғозлар чиқарилиши амалга ошмаган деб топилган тақдирда банк томонидан қимматли қоғозлар тўлови сифатида олинган воситаларни қайтариш тартиби.

Акциялар чиқарилиши амалга ошмаган деб тан олинган тақдирда акциялар учун тўланган маблағларнинг қайтарилиши қўйидагича амалга оширади. «Ипотека-банк» АТИБ томонидан ушбу тўғрисида маълумот «Биржа» газетасида чоп этирилади. Акциялар учун тўланган маблағлар сармоядорларнинг аризаларида кўрсатилган «Ипотека-банк» АТИБда ёки бошқа банклардаги талаб қилиб олингунига қадар ҳисобварағларига 7 кун давомида тўлиқ ўтказиб берилади.

Облигациялар бўйича даромадлар тўлаш ва уларни сўндириш шартлари:

Ушбу эмиссия рисоласида облигациялар чиқарилиши қўзда тутилмаган.

Қимматли қоғозларга бўлган ҳуқуқларни ҳисобга олиш ва сақлаш, шу жумладан ташкилий-ҳуқуқий шаклини ўз ичига олган тўлик фирма номи, жойлашган жойи, почта манзили, эмитентнинг қимматли қоғозлар эгалари реестрини шакллантириши амалга оширган марказий рўйхатдан ўтказувчининг ва уларга бўлган ҳуқуқларни ҳисобга олиши амалга оширган депозитарийнинг телефони, шунингдек, тегишли фаолиятни амалга оширишга доир лицензия тўғрисидаги маълумотлар (рақами, берилган санаси, лицензияни берган орган, амал қилиш муддати).

Банк томонидан чиқарилган акцияларни сақлаш Ўзбекистон Республикаси марказий депозитарийси томонидан амалга оширилади.

Банк томонидан чиқарилган акциялар эгалари мулк ҳуқуқларининг ҳисоби Ўзбекистон Республикаси депозитарийлари томонидан юритилади. Банк томонидан чиқарилган давлатга тегишли бўлган акциялар бўйича эгалик ҳуқуқларини ҳисобини юритиш Ўзбекистон Республикаси Қимматли қоғозлар Марказий депозитарийси томонидан амалга оширилади.

Қимматли қоғозларнинг марказий депозитарийси манзилгоҳи: 100047, Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Бухоро кўчаси 10 уй, телефонлари: 236-14-34, 233-13-57.

Банк томонидан чиқарилган акцияларга эгалик ҳуқуқларини ҳисобини юритиш «Биринчи банклараро депозитарий» Масъулияти Чекланган Жамияти томонидан амалга оширилади. Банк акциядорларининг реестрини шакллантириш марказий рўйхатдан ўтказувчи функциясини бажарувчи – Марказий депозитарий томонидан амалга оширилади.

Реестрни марказий рўйхатдан ўтказувчи: Ўзбекистон Республикаси Марказий депозитарийси, манзили: 100047, Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Бухоро кўчаси 10 уй, телефонлари: 236-14-34, 233-13-57.

Банкнинг ваколатли депозитарийси «Биринчи банклараро депозитарий» Масъулияти Чекланган Жамияти ҳисобланади. Манзили: 100047, Тошкент шаҳри, Охунбоев кўчаси, 15; телефонлар: 233-29-07, 233-06-52.

Қимматли қоғозлар бозори фаолиятини мувофиқлаштириш ва назорат қилиш маркази томонидан «Биринчи банклараро депозитарий» Масъулияти Чекланган Жамиятига депозитарий фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқини берувчи 2003 йил 10 ноябрдаги 739 рақамли лицензияси берилган.

Ҳисобга олиш тартибига ва қимматли қоғозларга бўлган эгалик ҳуқуқларининг олувчига ўтишига дахлдор асосий маълумотлар келтирилади:

Акцияларга бўлган ҳуқуқларни ҳисобга олиши, амалдаги қонунчиликда ўрнатилган тартибда хизмат кўрсатувчи депозитарий амалга оширилади. Ҳужжатсиз қимматли қоғозга бўлган ҳуқуқлар олувчига унинг депо ҳисоб варағига тегишли кирим ёзуви белгиланган тартибда киритилган пайтдан эътиборан ўтади ва қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда депозитарий томонидан бериладиган депо ҳисоб варағидан қўчирма билан тасдиқланади.

Қимматли қоғозларни жойлаштиришда иштирок этувчи ташкилотлар (андеррайтерлар) тўғрисидаги маълумотлар:

Ушбу чиқарилиш акциялари жойлаштиришда андеррайтерлар жалб қилинмайди.

Банк акцияларини мустақил равишда брокерлар ёллаган ҳолда биржанинг бирламчи очик савдолари орқали жойлаштиради.

Қимматли қоғозлар чиқарилиши тўғрисидаги қарор ва қимматли қоғозлар эмиссия рисоласининг асл нусхаси ва нусхалари билан танишиш тартиби ва жойи тўғрисидаги ахборот:

Қимматли қоғозлар қўшимча чиқарилуви тўғрисидаги қарор ва мазкур эмиссия рисоласининг асли ва нусхаси билан Тошкент шаҳри, Мустақиллик шох кўчаси, 17 уйда жойлашган «Ипотека-банк» АТИБда танишиш мумкин.

Қимматли қоғозлар чиқарилиши тўғрисидаги ахборот «Биржа» иқтисодий газетасида чоп этилади.

«Биржа» иқтисодий газетаси тахририяти манзили: 100003, Тошкент шаҳри, Ўзбекистон шох кўчаси, 55.

Қимматли қоғозлар сотиладиган асосий жойлар.

Акцияларни сотиладиган асосий жойи «Тошкент» Республика Фонд Биржаси:

100047, Ўзбекистон Республикаси, Тошкент ш., Бухоро кўч. 10-уй.

Ушбу қимматли қоғозлар чиқарилишининг листингга киритилиши режалаштирилаётган савдолар ташкилотчиси тўғрисидаги ахборот.

Ҳозирги кунда «Ипотека-банк» АТИБ акциялари «Тошкент» Республика Фонд Биржасининг «А» категорияли листингга киритилган.